

## INFORMACE PRO OZNAMOVATELE

Obchodní společnost BBND REALITY s.r.o., IČO: 109 20 081, se sídlem Veverí 102, 664 81 Ostrovačice (dále jen „**společnost**“) je povinným subjektem podle zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů (dále jen „**zákon o ochraně oznamovatelů**“) a zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“).

V souladu s ust. § 21 odst. 6 písm. b) AML zákona musí každý povinný subjekt zavést vnitřní oznamovací systém ve smyslu zákona o ochraně oznamovatelů (dále jen „**vnitřní oznamovací systém**“). Součástí tohoto zavedeného systému je možnost každého pracovníka (včetně osob, které jsou pro společnost činné jinak než v základním pracovněprávním vztahu) podat anonymní oznámení o možných protiprávních jednáních, která jsou popsána níže.

### JAKÉ (PROTIPRÁVNÍ) JEDNÁNÍ MÁ BÝT OZNAMOVÁNO?

Vnitřní oznamovací systém je určen fyzickým osobám, které se v souvislosti s prací nebo jinou obdobnou činností (ve smyslu zákona o ochraně oznamovatelů) pro společnost (včetně osob, které jsou pro společnost činné jinak než v základním pracovněprávním vztahu) dozvěděly o protiprávním jednání, které:

- má znaky trestného činu,
- má znaky přestupku, za který zákon stanoví sazbu pokuty, jejíž horní hranice je alespoň 100.000 Kč, nebo
- porušuje zákon o ochraně oznamovatelů, nebo
- porušuje jiný právní předpis nebo předpis Evropské unie v oblasti:
  - finančních služeb, povinného auditu a jiných ověřovacích služeb, finančních produktů a finančních trhů,
  - daně z příjmů právnických osob,
  - předcházení legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
  - ochrany spotřebitele,
  - souladu s požadavky na výrobky včetně jejich bezpečnosti,
  - bezpečnosti dopravy, přepravy a provozu na pozemních komunikacích,
  - ochrany životního prostředí,
  - bezpečnosti potravin a krmiv a ochrany zvířat a jejich zdraví,
  - radiační ochrany a jaderné bezpečnosti,
  - hospodářské soutěže, veřejných dražeb a zadávání veřejných zakázek,
  - ochrany vnitřního pořádku a bezpečnosti, života a zdraví,
  - ochrany osobních údajů, soukromí a bezpečnosti sítí elektronických komunikací a informačních systémů,
  - ochrany finančních zájmů evropské unie, nebo
  - fungování vnitřního trhu včetně ochrany hospodářské soutěže a státní podpory podle práva evropské unie.

Část oznámení, která bude obsahovat informace vymezené v ust. § 3 odst. 3 zákona o ochraně oznamovatelů (zejména informace ohrožující bezpečnostní zájmy ČR, informace o činnosti zpravodajských služeb ČR apod.), bude z oznámení vyloučena. Podáte-li oznámení v těchto oblastech, nejste chráněni podle zákona o ochraně oznamovatelů a zároveň se můžete dopustit přestupku či dokonce trestného činu.

Oznamovatel je oprávněn podat anonymní oznámení. V takovém případě Oznamovatel neuvede své identifikační údaje ani jiné údaje, které by mohly přispět k jeho identifikaci, a Příslušná osoba nebude takové údaje zjišťovat.

Společnost výslovně vyloučila možnost jiných osob než oznamovatelů (tj. fyzických osob, které u společnosti, byť zprostředkovaně, vykonávali nebo vykonávají práci nebo jinou obdobnou činnost včetně činnosti vykonávané jinak než v základním pracovněprávním vztahu, nebo se společností byli nebo jsou v kontaktu v souvislosti s výkonem takové práce, resp. činnosti) podat oznámení.

## KDO PŘIJÍMÁ A ŘEŠÍ OZNAMOVÁNÍ?

Vaše oznámení přijme a vyřeší tzv. příslušná osoba, kterou je:

- **Mgr. Lukáš Nálevka**, tel. +420 724 189 287, e-mail: [bbndrealitywhistleblowing@gmail.com](mailto:bbndrealitywhistleblowing@gmail.com).

Tato příslušná osoba je vázána mlčenlivostí a bude chránit identitu oznamovatele a informace, které jí oznamovatel poskytne. Pokud bude učiněno anonymní oznámení, nebude příslušná osoba pátrat po totožnosti oznamovatele.

Vyjde-li ovšem najevo, že bylo učiněno oznámení vědomě nepravdivé, ochrana podle zákona o ochraně oznamovatelů se na oznamovatele nevztahuje. V takovém případě může být oznamovatel sankcionován uložením pokuty v souladu se zákonem o ochraně oznamovatelů, a současně mohou být ze strany společnosti učiněna další opatření.

## JAK PODAT OZNAMOVÁNÍ?

Oznamovatel je oprávněn oznámení podat:

- elektronicky na e-mailovou adresu [bbndrealitywhistleblowing@gmail.com](mailto:bbndrealitywhistleblowing@gmail.com),
- písemně na adresu sídla společnosti Veveří 102, 664 81 Ostrovačice, s označením **WHISTLEBLOWING**,
- telefonicky na čísle +420 724 189 287 [v pracovní dny od 9:00 do 17:00],
- požádá-li o to oznamovatel, osobně ústně či písemně v sídle společnosti či v jiném místě stanoveném na základě dohody s příslušnou osobou (dohoda s příslušnou osobou je možná prostřednictvím kontaktních údajů uvedených u příslušné osoby výše), kdy podání oznámení bude oznamovateli umožněno v přiměřené lhůtě po podání jeho žádosti, nejpozději však do 14 dnů ode dne podání žádosti oznamovatelem.

Učiní-li oznamovatel oznámení jiným způsobem než prostřednictvím kanálů uvedených výše (například prostřednictvím e-mailové schránky jiného kolegy ve společnosti) **nebude takové oznámení považováno za oznámení ve smyslu zákona o ochraně oznamovatelů**. Společnost jej tak může vyřídit jiným způsobem a oznamovateli nenáleží ochrana dle zákona o ochraně oznamovatelů.

**Kromě vnitřního oznamovacího systému umožňuje zákon o ochraně oznamovatelů podat oznámení také dalšími způsoby (externě).** Těmito dalšími (externími) způsoby podání oznámení jsou:

- Oznámení prostřednictvím oznamovacího systému Ministerstva spravedlnosti, který je dostupný na této adrese: <https://oznamovatel.justice.cz/>;
- Oznámení prostřednictvím uveřejnění (to však pouze v případech vyjmenovaných v § 7 odst. 1 písm. c) zákona o ochraně oznamovatelů).

Nicméně, bude-li se oznámení má týkat porušení AML zákona, nemůže oznamovatel učinit externí oznámení prostřednictvím oznamovacího systému u Ministerstva spravedlnosti, případně takové oznámení uveřejnit. V takovém případě je nutné oznámení podat prostřednictvím Finančního analytického úřadu. Konkrétní kontaktní údaje pro podání oznámení naleznete na této adrese: <https://fau.gov.cz/kontakty>.

## JAKÝ JE POSTUP PŘI VYŘIZOVÁNÍ OZNAMOVÁNÍ?

Příslušná osoba nejpozději do 7 dnů od přijetí oznámení o tomto oznamovatele vyrozumí, ledaže oznamovatel příslušnou osobu výslovně požádal, aby ho o přijetí oznámení nevyrozumívala, nebo je

zřejmé, že by vyrozuměním o přijetí oznámení došlo k prozrazení totožnosti oznamovatele, nebo bylo oznámení učiněno anonymně.

Příslušná osoba na základě informací od oznamovatele prošetří okolnosti oznamovaného jednání ve společnosti a následně navrhne opatření k nápravě nebo k předejití protiprávního stavu v návaznosti na podané oznámení. Přijetí a realizaci těchto opatření řešitel také kontroluje. Společnost vůči oznamovateli nepodnikne jakékoli negativní (odvetné) opatření v souvislosti s podáním oznámení (např. rozvázání pracovního poměru, snížení mzdy nebo jiné znevýhodnění, ukončení trvalé spolupráce či snížení odměny). Takováto (odvetná) opatření společnost neuplatní ani vůči tzv. spřízněným osobám.

Nejpozději do 30 dnů od přijetí oznámení příslušná osoba vyrozumí oznamovatele o tom, jak bylo oznámení posouzeno (zda bylo důvodné, či nikoliv). Ve složitých případech může být lhůta prodloužena až o 30 dnů, a to nejvýše dvakrát za sebou. O přijatém opatření příslušná osoba bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí oznamovatele, ledaže se jedná o anonymní oznámení.